

CALIFORNIA TENANT RIGHTS FOR IMMIGRANTS

IT IS ILLEGAL FOR A LANDLORD...




TO ASK A TENANT TO PROVIDE INFORMATION ABOUT IMMIGRATION STATUS

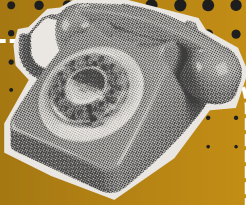
... to rent a property, unless the property participates in a special federally subsidized program that requires this information. A landlord is allowed to ask for identifying information like a social security number or ITIN in order to do a credit check or verify the tenant's identity.

TO MAKE THREATS TO DISCLOSE A TENANT'S IMMIGRATION STATUS

... or the immigration status of a person associated with the tenant, in order to try to influence the tenant to move out or to retaliate against a tenant for taking actions like asking for repairs or joining a tenant association.



A TENANT CAN SUE A LANDLORD WHO DOES ANY OF THE ABOVE.



TO DISCLOSE INFORMATION ABOUT A TENANT'S IMMIGRATION STATUS

... to anyone, in order to harass, intimidate, retaliate, or influence the tenant to move out.

TO DISCLOSE INFORMATION ABOUT A TENANT'S IMMIGRATION STATUS TO ICE

... in order to harass, intimidate, retaliate, or influence the tenant to move out. A landlord who does so has committed a crime and can be prosecuted.



TO ENTER A TENANT'S HOME


... without 24-hour notice and good cause. Good cause means to necessary repairs, to show the property to repair workers, mortgage lenders, or someone who might want to buy the property or rent it. The only exception to this rule is in case of emergency or if the tenant voluntarily allows the landlord to come in.

IT IS ILLEGAL FOR A LAWYER...

TO THREATEN TO CALL ICE

...on a person involved in a court case, a tenant exercising their rights, or their family member. A lawyer who does so can be disbarred.

IF YOUR LANDLORD HAS DONE ANY OF THE ABOVE ACTIONS AND YOU WOULD LIKE TO AN ATTORNEY ABOUT TENANT RIGHTS, PLEASE FILL OUT THIS FORM



[HTTPS://BIT.LY/IMMIGRANT-RIGHTS-EN](https://bit.ly/immigrant-rights-en)

LOS DERECHOS DE INQUILINOS INMIGRANTES EN CALIFORNIA

ES ILEGAL QUE UN PROPIETARIO...




LE PIDA A UN INQUILINO QUE PROPORCIONE INFORMACIÓN SOBRE SU ESTADO MIGRATORIO

... para alquilar una propiedad, a menos que la propiedad participe en un programa especial subsidiado por el gobierno federal que requiera esta información. Al propietario se le permite solicitar información de identificación, como el número de seguro social o ITIN, para realizar una verificación de crédito o verificar la identidad del inquilino.

AMENACE CON REVELAR EL ESTATUS MIGRATORIO DE UN INQUILINO

... o el estatus migratorio de una persona asociada con el inquilino, con el fin de intentar influenciar al inquilino para que se mude o para tomar represalias contra un inquilino por tomar acciones como pedir reparaciones o unirse a una asociación de inquilinos.



UN INQUILINO PUEDE DEMANDAR A UN PROPIETARIO QUE HAGA CUALQUIERA DE ESTAS COSAS



DIVULGUE INFORMACIÓN SOBRE EL ESTATUS INMIGRANTE DE UN INQUILINO

... a cualquier persona, con el fin de acosar, intimidar, tomar represalias o influenciar al inquilino para que se mude.

DIVULGUE INFORMACIÓN SOBRE EL ESTATUS INMIGRANTE DE UN INQUILINO A ICE

... con el fin de acosar, intimidar, tomar represalias o influenciar al inquilino para que se mude. Un propietario que haga esto habrá cometido un crimen y puede ser procesado.



ENTRE EN LA CASA DE UN INQUILINO

... sin previo aviso de 24 horas y una buena causa. Una buena causa significa hacer reparaciones necesarias, mostrar la propiedad a trabajadores de reparación, prestamistas hipotecarios o alguien que pueda querer comprar la propiedad o alquilarla. La única excepción a esta regla es en caso de emergencia o si el inquilino permite voluntariamente que el propietario entre.

ES ILEGAL QUE UN ABOGADO...

AMENACE CON LLAMAR A ICE

...sobre una persona involucrada en un proceso judicial, un inquilino que ejerce sus derechos o un miembro de su familia. Un abogado que haga esto puede ser inhabilitado.

SI SU PROPIETARIO HA REALIZADO ALGUNA DE LAS ACCIONES ANTERIORES Y DESEA HABLAR CON UN ABOGADO SOBRE LOS DERECHOS DE LOS INQUILINOS, COMPLETE ESTE FORMULARIO



[HTTPS://BIT.LY/INMIGRANTES-DERCHOS-ES](https://bit.ly/inmigrantes-derchos-es)

MOVEMENT LEGAL
CALIFORNIA CENTER FOR MOVEMENT LEGAL SERVICES